

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Lofts Silom ตั้งอยู่ที่ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 163.55 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 268 ห้อง โดยโครงการจะก่อสร้างบน โฉนดที่ดิน จำนวน 1 แปลง ขนาดพื้นที่ดิน 2-0-10 ไร่ หรือ 3,240 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษา และจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นของการขออนุญาตก่อสร้างตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการ ซึ่งต้องจัดทำรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2555 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สิลม ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการ ติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทาง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสาร หลักฐานต่าง ๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ The Lofts Silom

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ซึ่งประกอบด้วยคุณภาพอากาศ เสียง การใช้น้ำ สระว่ายน้ำ น้ำเสีย การระบายน้ำ มูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การ อนุรักษ์พลังงาน การป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ทัศนียภาพ การบดบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียง

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสะอาด ความถี่ - ทุกวัน	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท สหสามัคคีบริการ จำกัด ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-4 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ ภาคผนวก ค-1 แผนทำความสะอาด
1.2 มลพิษทางอากาศ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสะอาด ความถี่ - ทุกวัน	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท สหสามัคคีบริการ จำกัด ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-4 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ ภาคผนวก ค-1 แผนทำความสะอาด
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด ความถี่ - ทุกวัน	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้างบริษัท บลู แอนด์ กรีน การ์เด้นสเคป ในการดูแลสวน และต้นไม้ ให้มีสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-6 พนักงานดูแลต้นไม้ ภาคผนวก ค-2 แผนดูแลต้นไม้
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	✓ - ป้าย และสัญลักษณ์จราจรในพื้นที่โครงการ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพให้มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือน	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. เสียง	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	✓ - ป้าย และสัญลักษณ์จราจรในพื้นที่โครงการ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพให้มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร
3. น้ำใช้	ดัชนีที่ตรวจวัด - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปา	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอย่างสม่ำเสมอ และมีการตรวจเช็ค ซ่อมบำรุงระบบเส้นท่อประปาให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสะอาด ความถี่ - ปีละ 2 ครั้ง	- ถังเก็บน้ำใช้	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 2 ถัง ครั้งแรกถังถึงเมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม พ.ศ. 2567 และครั้งที่ 2 ทำความสะอาดเมื่อวันที่ 22 ตุลาคม พ.ศ. 2567	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น. ความถี่ - ทุกวัน	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	✓ - ระบบสูบน้ำของโครงการ ทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึงน้ำจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมระบบจ่ายน้ำด้วยระดับลูกลอย	-	ภาพที่ 2.2-10 ระบบน้ำใช้

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดีไม่แตกร้าว ความถี่ - ทุกวัน	- พื้นสระว่ายน้ำ	✓ - พื้นสระว่ายน้ำของโครงการ มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด ความถี่ - ทุกวัน	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ ทางเจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบสภาพไม่ให้ชำรุด	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด ความถี่ - ทุกวัน	- อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง	✓ - อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ ทางเจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบสภาพไม่ให้ชำรุด	-	-
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ไม่มีน้ำขัง ความถี่ - ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อให้ทางเดินขอบสระเปียก และลื่น	-	ภาพที่ 2.2-14 คู่มือสระว่ายน้ำโครงการ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดีไม่ลื่น ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ	✓ - ป้ายแสดงกฎข้อบังคับ มีสภาพดี ไม่ลื่น	-	ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	✓ - อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	-	ภาพที่ 2.2-14 คู่มือสระว่ายน้ำโครงการ
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - ค่าไอออนของเงิน/ทองแดง ความถี่ - ทุกวัน ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด	✓ - ระหว่างเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 มีการตรวจวัด pH, Cl ₂ และค่าไอออนของเงิน/ทองแดง สระว่ายน้ำ ส่วนลึกและส่วนตื้น เป็นประจําทุกวัน	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.4 ภาคผนวก ง-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : pH, Cl ₂ และ Copper ion
	ดัชนีที่ตรวจวัด - Coliform Bacteria - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด	✓ - จากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน สามารถตรวจวัดพารามิเตอร์ โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย, <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> เดือนละ 1 ครั้งได้ ในระหว่างเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 โครงการมีตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และผลมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.4 ภาคผนวก ง-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยห้องปฏิบัติการ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดีไม่ชำรุด ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	✓ - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ มีเจ้าหน้าที่เดินระบบทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-14 คู่มือสระว่ายน้ำโครงการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง <u>ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีการทำความสะอาดสระว่ายน้ำ วันเว้นวัน	-	ภาพที่ 2.2-11 คู่มือสระว่ายน้ำโครงการ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S, TKN, Fat Oil & Grease, Total coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ส่วนแยกกาก	✓ - ระหว่างเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S, TKN, Fat Oil & Grease, Total coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria เดือนละ 1 ครั้ง พบว่า ดัชนีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด อยู่ในเกณฑ์การออกแบบของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S, TKN, Fat Oil & Grease, Total coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- ถังพักน้ำใส	✓ - ระหว่างเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 มีการตรวจวัดค่า pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S, TKN, Fat Oil & Grease, Total coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3) คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S และ Fat Oil & Grease ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	✓ - ระหว่างเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 มีการตรวจวัดค่า pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S และ Fat Oil & Grease, พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ดัชนีที่ตรวจวัด 1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย(หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร หรือ กิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	✓ - มีการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์	-	ภาคผนวก ค-3 การทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลมตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข ความถี่ - ทุกวัน	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)				
6. การระบายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	✓	- มีการตรวจการสะสมของดินตะกอนในท่อระบายน้ำ หากมีการสะสมของดินตะกอนมากจะดำเนินการตักตะกอนออก	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การระบายน้ำ (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน / ครั้ง	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ	✓ - เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำ	-	ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
7. มูลฝอย	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด ความถี่ - ทุกวัน	- พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓ - ห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักขยะรวม มีเจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะทุกวัน ซึ่งทางเขตเข้ามาเก็บขยะทุกวัน และเมื่อเขตเข้ามาเก็บขยะทางเจ้าหน้าที่จะทำความสะอาดทุกครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอย
8. ระบบไฟฟ้า	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลื่อน ความถี่ - ทุกวัน	หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	✓ - ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า มีป้ายเตือนให้ระวังอันตรายไฟฟ้าแรงสูง และมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบให้มีสภาพดี ไม่ลบเลื่อน	-	ภาพที่ 2.2-17 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - ทุกวัน	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	✓ - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า ไม่มีสิ่งกีดขวาง	-	ภาพที่ 2.2-17 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน / ครั้ง	- อุปกรณ์	✓ - ห้องไฟฟ้า มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. การอนุรักษ์พลังงาน	ดัชนีที่ตรวจวัด - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมาับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง	✓ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง โครงการใช้หลอด LED, ระบบปรับอากาศใช้แบบประหยัดพลังงาน	-	ภาพที่ 2.2-18 อนุรักษ์พลังงาน
	ดัชนีที่ตรวจวัด - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจเช็คเครื่องจักร และอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบบเลือน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	✓ - จุดติดประกาศ และป้ายประชาสัมพันธ์ มีเจ้าหน้าที่ดูแลให้มีสภาพพร้อมใช้งาน และไม่ลบบเลือน	-	-
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 3 ครั้ง	- อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. ระบบป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อม ใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน /ครั้ง	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าสำรอง เป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและ ไม่สลับเลื่อน ความถี่ - 3 เดือน /ครั้ง	- บ้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก ความถี่ - 3 เดือน /ครั้ง	- อุปกรณ์ดับเพลิง 1) หัวรับน้ำดับเพลิง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงเป็น ประจำ	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	2) สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC)	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC) ให้พร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. ระบบป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	3) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงให้พร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	4) หัวกระจายน้ำ ดับเพลิงอัตโนมัติ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหัวกระจายน้ำดับเพลิง อัตโนมัติให้พร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	5) ถังเก็บน้ำดับเพลิง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังเก็บน้ำดับเพลิงให้ พร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - การเข้าถึงได้สะดวก ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	6) ลิฟต์ดับเพลิง	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบลิฟต์ดับเพลิงให้พร้อม ใช้งาน	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บันไดหนีไฟ เส้นทางใน การหนีไฟ และจุดรวม คนเบื้องต้น	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทาง หนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้นเป็นประจำ	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. ระบบระบายอากาศ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบช่องระบายอากาศ ธรรมชาติไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- พัฒลระบายอากาศ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพัฒลระบายอากาศให้ พร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบ สาธารณูปโภค
12. การจราจร	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน ความถี่ - 3 เดือน /ครั้ง	พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายใน โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมาย จราจรภายในโครงการ ให้มีสภาพดี มองเห็นชัดเจน	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพความคล่องตัวในการเดิน รถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ความถี่ - ทุกวัน	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท รักษาความปลอดภัย จี4เอส เซอร์วิส เซส (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลความสะอาดการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบนถนนประมวญบริเวณด้านหน้า โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความ ปลอดภัย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - ทุกวัน	- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	✓ - กรณีมีการซ่อมแซม ทางนิติบุคคลมีการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ระบบกล้องวงจรปิด	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบกล้องวงจรปิดให้มีสภาพพร้อมใช้งานและมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย
14. ทัศนียภาพ	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคล ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากทัศนียภาพของโครงการ	-	-
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคล ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลม	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคล ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	-	-
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียง	ดัชนีที่ตรวจวัด - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษารวบรวมสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ความถี่ - 1 ครั้ง ก่อนมีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการโครงการ	- ครีวเรือนประชาชนและสถานประกอบการในระยะระยะ 100 เมตร จากโครงการ	✓ - หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ทางโครงการจะดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมรวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน	-	-

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนการบำบัด, น้ำทิ้งหลังการบำบัด และน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดที่ต้องทำการตรวจวัดน้ำทิ้งก่อนการบำบัด, น้ำทิ้งหลังการบำบัด ดังนี้ pH, BOD, TSS, TDS, Settleable Solids, Sulfide, Oil and Grease, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ส่วนน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ดังนี้ pH, BOD, TSS, TDS, Settleable Solids, Sulfide และ Oil and Grease

2) คุณภาพน้ำประปา จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวัด ดังนี้ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ Copper ion และความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวัด ดังนี้ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ The Lofts Silom ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดผนึกแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอดัชนีที่ตรวจวัด ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำของระบบการบำบัดน้ำเสีย - ส่วนแยกกาก - ถังพักน้ำใส - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH	Electrometric	12/07/67	APHA-AWWA, WEF Edition 23 rd , 2017
	- BOD	5-Day BOD Test	09/08/67	
	- TSS	Dried At 103-105 °C	13/09/67	
	- TDS	Dried At 180 °C	11/10/67	
	- Settleable Solids	Settleable Solids	08/11/67	
	- Oil and Grease	Soxhlet-Extraction Method	13/12/67	
	- Sulfide	Iodometric Method		
	- TKN	Kjeldahl Method		
	- Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation		
	- Fecal Coliform Bacteria	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure		
2. คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ - ส่วนลึก - ส่วนตื้น	- pH	pH Test Kit*	ทุกวัน	APHA-AWWA, WEF Edition 23 rd , 2017
	- Copper ion	Copper Test Kit*		
	- Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation	12/07/67	
	- <i>Escherichia coli</i>	Other Escherichia Coli Procedure	09/08/67	
	- <i>Staphylococcus aureus</i>	Membrane Filter	13/09/67	
	- <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	ISO 16266:2006 (E)	11/10/67	
			08/11/67	
			13/12/67	

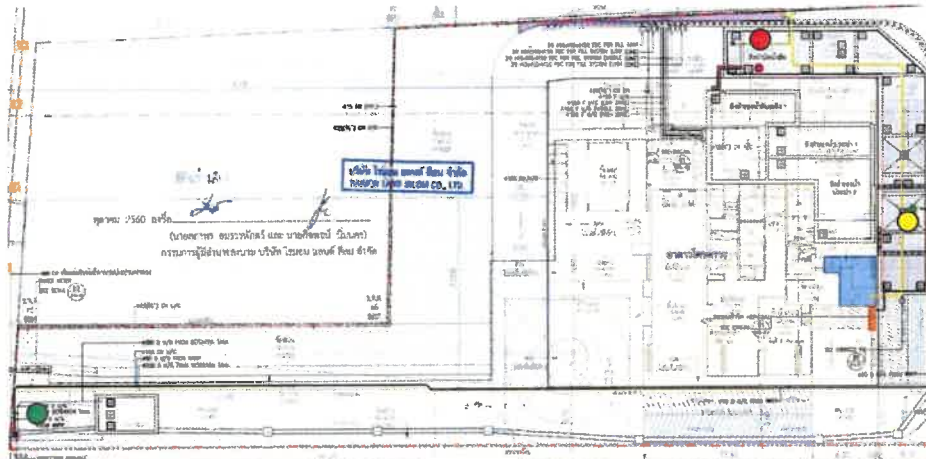
หมายเหตุ : * หมายถึง รายการตรวจวิเคราะห์ที่โครงการมีการตรวจวิเคราะห์ด้วยตนเอง

3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom กำหนดให้โครงการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ปัจจุบันทางโครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด, น้ำทิ้งหลังการบำบัด เดือนละ 1 ครั้ง ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ส่วนน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide) และน้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย แสดงดังภาพที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3.5.3-1 และภาคผนวก ง-1

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณถังพักน้ำใส และบ่อพักน้ำสุดท้าย ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณถังพักน้ำใส และบ่อพักน้ำสุดท้าย ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) ยกเว้น บริเวณถังพักน้ำใส เดือน กรกฎาคม และ สิงหาคม มีค่า BOD เกินค่ามาตรฐานกำหนด



● น้ำทิ้งก่อนการบำบัด



● น้ำทิ้งหลังการบำบัด



● น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

ภาพที่ 3.5.3-1 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
น้ำทิ้งก่อนการ บำบัด**	12/07/67	7.8	200	475	378	41	78	2.3	23	4900000	4900000
	09/08/67	7.7	95	30	398	9	50	0.96	<0.1	1700000	1700000
	13/09/67	7.8	121	33	272	4	66	1.4	0.1	3500000	3500000
	11/10/67	7.6	90	38	332	7	73	<0.10	0.1	3500000	3500000
	08/11/67	7.6	108	30	384	5	71	<0.10	0.1	1300000	1300000
	13/12/67	7.6	119	30	388	<2	55	<0.10	<0.1	16000000	16000000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.6-7.8	90-200	30-475	272-398	<2-41	50-78	<0.10-2.3	<0.1-23	1300000- 16000000	1300000- 16000000
น้ำทิ้งหลังการ บำบัด	12/07/67	7.3	34	30	364	<2	10	<0.10	<0.1	2000	2000
	09/08/67	7.2	45	21	376	<2	13	<0.10	<0.1	70000	23000
	13/09/67	6.7	25	22	316	<2	12	<0.10	<0.1	2000	2000
	11/10/67	5.6	18	22	388	2	11	<0.10	<0.1	450000	450000
	08/11/67	7.6	29	14	404	<2	31	<0.10	<0.1	46000	46000
	13/12/67	6.5	23	16	356	<2	11	<0.10	<0.1	4500	2000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		5.6-7.6	18-45	14-30	316-404	<2-2	10-31	<0.10	<0.1	2000-450000	2000-450000
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤30	≤40	≤1000	≤20	≤35	≤1.0	-	-	-

หมายเหตุ* อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข.)

** น้ำก่อนบำบัดไม่มีมาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-800-593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายรัตพล ไบไกร เลขทะเบียน : ว-190-จ-0015
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ เลขทะเบียน : ว-190-ค-0001
 ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาววราพร วันวิเศษ เลขทะเบียน : ว-190-จ-0004

ตารางที่ 3.5.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
น้ำทิ้งก่อน ระบายออกสู่ ภายนอก โครงการ	12/07/67	7.4	26	27	410	<2	-	<0.10	<0.1	-	-
	09/08/67	7.3	28	24	438	<2	-	<0.10	<0.1	-	-
	13/09/67	6.7	27	24	332	<2	-	<0.10	<0.1	-	-
	11/10/67	5.6	18	20	374	3	-	<0.10	<0.1	-	-
	08/11/67	7.6	28	16	386	<2	-	<0.10	<0.1	-	-
	13/12/67	7	18	20	392	<2	-	<0.10	<0.1	-	-
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		5.6-7.6	18-28	16-27	332-438	<2-3	-	<0.10	<0.1	-	-
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤30	≤40	≤1000	≤20	≤35	≤1.0	-	-	-

หมายเหตุ* อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข.)

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-800-593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายรัตพล ไบกร เลขทะเบียน : ว-190-จ-0015
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนริมล ผดุงสงฆ์ เลขทะเบียน : ว-190-ค-0001
 ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาววราพร วันวิเศษ เลขทะเบียน : ว-190-จ-0004

เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ The Loft Silom ในระหว่างปี 2565 ถึง ปัจจุบัน พบว่า คุณภาพน้ำทั้งบริเวณถังพักน้ำใส และบ่อพักน้ำสุดท้าย ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข) แสดงดังตารางที่ 3.5.3-2 และกราฟเปรียบเทียบดังภาพที่ 3.5.3-2 ถึง ภาพที่ 3.5.3-3

ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (m/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
น้ำเสียเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย**	26/01/65	7.2	107	2128	444	84	193	20	110	1300000	1300000
	10/02/65	7.8	274	55	398	6	83	8.7	0.3	2700000	2700000
	11/03/65	7.6	77	52	402	8	79	79	1	3500000	3500000
	04/04/65	7.4	192	1522	360	60	94	0.53	26	13000000	780000000
	04/05/65	7.8	134	970	354	120	65	9.4	40	3300000	3300000
	02/06/65	7.4	586	2035	452	193	216	24	80	3300000	3300000
	21/07/65	7.6	117	253	376	14	88	8.8	4.5	1700000	1700000
	19/08/65	7.8	87	139	326	10	74	11	6	4900000	4900000
	07/09/65	8.5	620	451	839	38	235	2.8	4.5	350000000	350000000
	04/10/65	8.5	174	93	300	10	54	1.5	1.5	35000000	35000000
	03/11/65	7.4	268	450	176	71	32	2.7	20	200000	200000
	02/12/65	7.5	140	1066	269	8	57	26	17	13000000	13000000
	05/01/66	7.4	131	844	374	24	80	6.1	20	1400000	450000
	02/02/66	6.7	290	11592	367	119	727	24	200	13000000	13000000
	24/03/66	7.7	88	900	246	66	91	2.7	35	3300000	3300000
	29/04/66	7.5	80	712	250	46	55	2	30	3300000	3300000
	23/05/66	7.7	149	336	354	74	254	7	18	1700000	1700000
	23/06/66	7.8	323	8325	495	50	1220	5.4	220	130000000	130000000
	05/07/66	6.6	118	666	354	10	59.1	3.2	10	>160000	>160000
	18/08/66	6.8	121	280	311	25	24.2	3.4	13	>160000	>160000
	15/09/66	7.8	98	37.3	447	<5	46	4	<0.1	>160000	>160000

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (m/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
น้ำเสียเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย** (ต่อ)	18/10/66	7.8	63	30	323	<5	88.5	0.99	<0.1	>160000	>160000
	15/11/66	7.2	281	80.3	355	5	103	1.6	1.2	>160000	>160000
	13/12/66	7.3	121	39.6	375	<5	1000	2	<0.1	>160000	>160000
	09/01/67	7.1	60	33.3	400	<5	108	2.4	<0.1	>160000	11000
	15/02/67	7.1	106	36.7	512	<5	100	4.5	0.1	>160000	>160000
	14/03/67	7.5	116	278	392	6	95.8	4.4	7	>160000	>160000
	03/04/67	7.3	123	42.8	408	<5	82.5	2.6	0.5	>160000	54000
	20/05/67	7.3	113	38.5	527	<5	62	5.6	<0.1	>160000	>160000
	20/06/67	7.4	114	48.4	410	<5	62	5	<0.1	>160000	>160000
	12/07/67	7.8	200	475	378	41	78	2.3	23	4900000	4900000
	09/08/67	7.7	95	30	398	9	50	0.96	<0.1	1700000	1700000
	13/09/67	7.8	121	33	272	4	66	1.4	0.1	3500000	3500000
	11/10/67	7.6	90	38	332	7	73	<0.10	0.1	3500000	3500000
	08/11/67	7.6	108	30	384	5	71	<0.10	0.1	1300000	1300000
	13/12/67	7.6	119	30	388	<2	55	<0.10	<0.1	16000000	16000000
น้ำออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	26/01/65	7.1	11	<10	430	9	34	<0.10	<0.1	2000	2000
	10/02/65	7.3	16	14	392	<2	41	<0.10	<0.1	450	450
	11/03/65	7.3	18	<10	416	<2	13	<0.10	<0.1	11000	11000
	04/04/65	7.3	32	19	382	<2	22	<0.10	<0.1	78000	45000
	04/05/65	7.8	20	<10	366	<2	12	<0.10	<0.1	7800	7800
	02/06/65	7.5	23	16	406	<2	28	<0.10	<0.1	79000	79000

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
น้ำออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	21/07/65	7.4	20	50	386	<2	34	<0.10	0.2	460000	460000
	19/08/65	7.8	14	31	304	<2	41	<0.10	0.1	4500	4500
	07/09/65	7.5	20	37	290	4	35	<0.10	<0.1	700000	700000
	04/10/65	7.4	12	16	320	<2	22	<0.10	<0.1	130000	130000
	03/11/65	7.5	19	16	270	<2	35	<0.10	<0.1	20000	20000
	02/12/65	7.8	22	22	334	<2	35	<0.10	<0.1	20000	20000
	05/01/66	7.2	30	28	392	6	18	<0.10	<0.1	20000	20000
	02/02/66	7.8	38	31	408	<2	46	<0.10	<0.1	79000	79000
	24/03/66	7.2	19	23	352	<2	13	<0.10	<0.1	4500	4500
	29/04/66	6.7	19	14	314	<2	11	<0.10	<0.1	13000	13000
	23/05/66	6.5	32	30	360	3	12	<0.10	<0.1	4500	4500
	23/06/66	7.2	19	18	376*	<2	12	<0.10	<0.1	2000	2000
	05/07/66	6.5	2	26.3	387	<5	13.4	<0.06	<0.1	54000	22000
	18/08/66	6.8	20	22.4	410	<5	<LOQ	0.19	0.1	14000	14000
	15/09/66	7.5	17	18.1	430	<5	<LOQ	<0.06	<0.1	>160000	>160000
	18/10/66	7.4	10	10	335	<5	19.5	<0.06	<0.1	13000	3300
	15/11/66	7	21	15.3	359	<5	39.1	0.61	0.1	160000	9200
	13/12/66	7.5	12	21.6	375	<5	13	0.06	<0.1	92000	5400
	09/01/67	6.5	12	18.7	513	<5	18.3	<0.06	<0.1	11000	11000
	15/02/67	6.6	10	16.5	534	<5	18.3	<0.06	<0.1	92000	92000
	14/03/67	6.7	20	25.9	426	<5	15.6	<0.06	0.2	160000	7900

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mV/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
น้ำออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	03/04/67	6.8	19	12.3	446	<5	14.5	<0.06	0.5	>160000	54000
	20/05/67	6.4	53	23.9	506	<5	10	<0.06	<0.1	54000	54000
	20/06/67	7.3	18	24.8	437	<5	19	<0.06	<0.1	13000	17000
	12/07/67	7.3	34	30	364	<2	10	<0.10	<0.1	2000	2000
	09/08/67	7.2	45	21	376	<2	13	<0.10	<0.1	70000	23000
	13/09/67	6.7	25	22	316	<2	12	<0.10	<0.1	2000	2000
	11/10/67	5.6	18	22	388	2	11	<0.10	<0.1	450000	450000
	08/11/67	7.6	29	14	404	<2	31	<0.10	<0.1	46000	46000
	13/12/67	6.5	23	16	356	<2	11	<0.10	<0.1	4500	2000
น้ำทิ้งก่อนระบาย ออกสู่ภายนอก โครงการ	26/01/65	7.4	15	<10	424	<2	-	<0.10	<0.10	-	-
	10/02/65	7.5	36	23	426	<2	-	<0.10	<0.10	-	-
	11/03/65	7.5	13	<10	386	<2	-	<0.10	<0.10	-	-
	04/04/65	7.5	24	14	368	<2	-	<0.10	<0.10	-	-
	04/05/65	8.1	22	<10	352	<2	-	<0.10	<0.10	-	-
	02/06/65	7.6	22	18	440	<2	-	<0.10	<0.10	-	-
	21/07/65	7.4	23	37	348	<2	-	<0.10	<0.10	-	-
	19/08/65	7.7	17	<10	238	<2	-	0.85	0.85	-	-
	07/09/65	7.6	31	50	298	6	-	1.1	1.1	-	-
	04/10/65	7.6	14	28	338	<2	-	<0.10	<0.10	-	-
	03/11/65	7.5	21	28	332	<2	-	<0.10	<0.10	-	-

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)
น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (ต่อ)	02/12/65	7.8	28	46	340	<2	-	<0.10	<0.10	-	-
	05/01/66	7.3	20	48	396	<2	-	<0.10	0.5	-	-
	02/02/66	7.7	34	40	432	<2	-	<0.10	0.2	-	-
	24/03/66	7.1	21	67	370	6	-	0.59	1	-	-
	29/04/66	6.8	20	14	356	<2	-	<0.10	<0.1	-	-
	23/05/66	6.7	33	33	346	<2	-	<0.10	<0.1	-	-
	23/06/66	7.0	27	34	312	<2	-	<0.10	0.1	-	-
	05/07/66	6.6	2	11.2	430	<5	-	<0.06	<0.1	-	-
	18/08/66	7	20	24	415	<5	-	0.19	0.3	-	-
	15/09/66	7.8	12	19.9	435	<5	-	<0.06	0.1	-	-
	18/10/66	7.3	5	11	328	<5	-	<0.06	<0.1	-	-
	15/11/66	7.2	19	17.1	357	<5	-	0.15	<0.1	-	-
	13/12/66	7.1	19	<0.06	366	19.9	-	<5	<0.1	-	-
	09/01/67	6.5	12	19.5	433	<5	-	<0.06	<0.1	-	-
	15/02/67	6.6	10	19.3	537	<5	-	<0.06	<0.1	-	-
	14/03/67	6.9	20	18.8	398	<5	-	<0.06	<0.1	-	-
	03/04/67	7	19	23.2	380	<5	-	<0.06	0.2	-	-
	20/05/67	7.8	43	24	538	<5	-	<0.06	<0.1	-	-
	20/06/67	7.3	18	27.6	433	<5	-	<0.06	<0.1	-	-
	12/07/67	7.4	26	27	410	<2	-	<0.10	<0.1	-	-

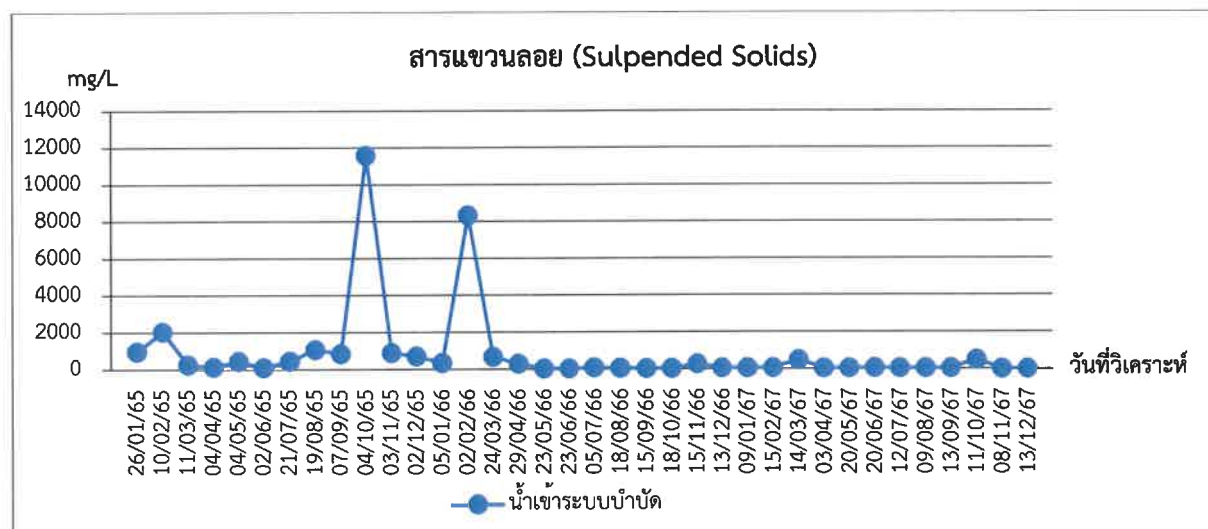
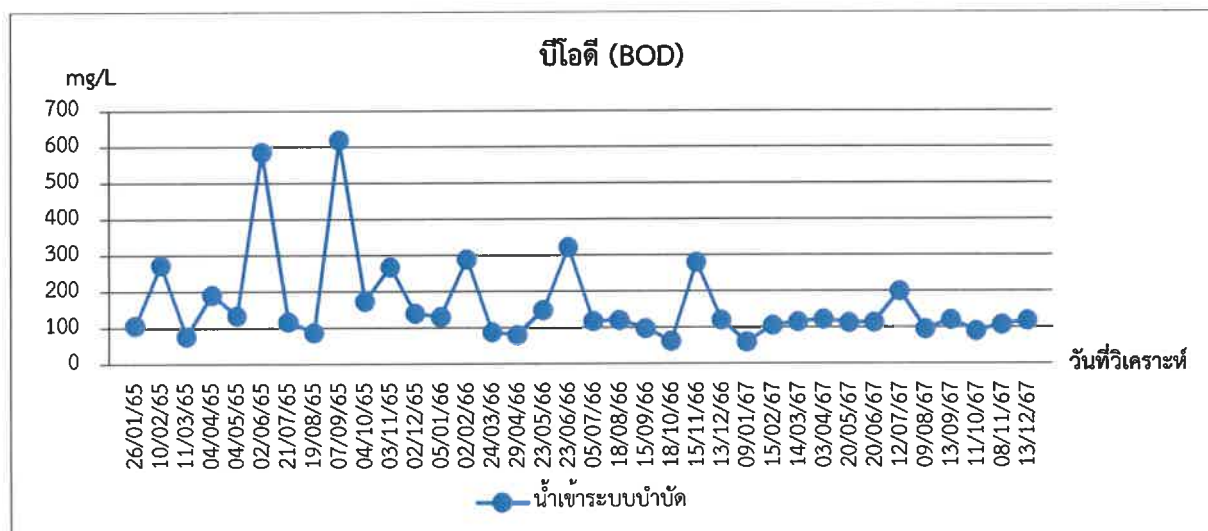
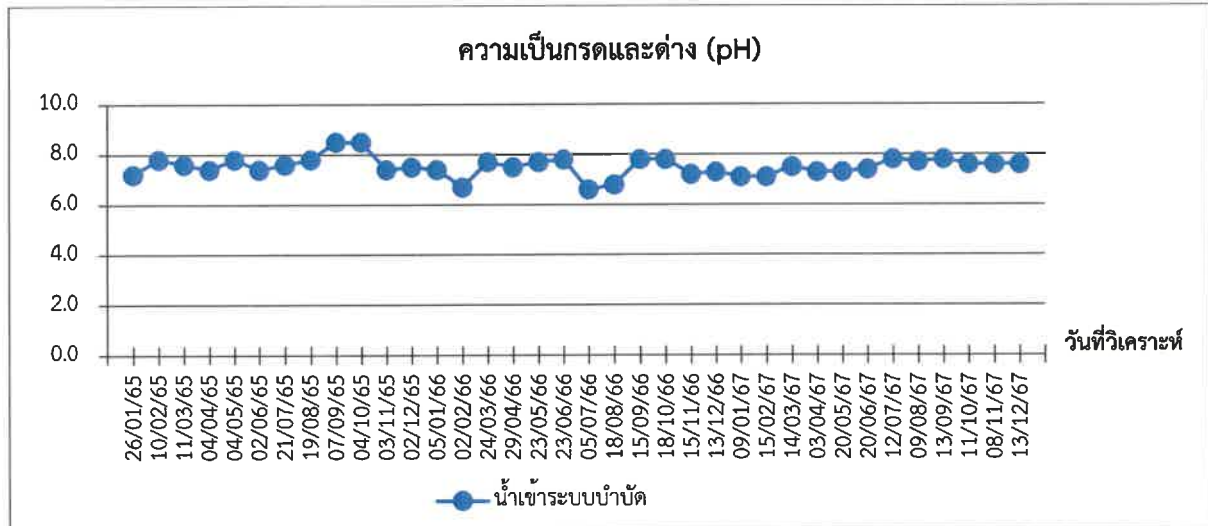
ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)
น้ำทิ้งก่อนระบาย ออกสู่ภายนอก โครงการ (ต่อ)	09/08/67	7.3	28	24	438	<2	-	<0.10	<0.1	-	-
	13/09/67	6.7	27	24	332	<2	-	<0.10	<0.1	-	-
	11/10/67	5.6	18	20	374	3	-	<0.10	<0.1	-	-
	08/11/67	7.6	28	16	386	<2	-	<0.10	<0.1	-	-
	13/12/67	7	18	20	392	<2	-	<0.10	<0.1	-	-
มาตรฐาน		5.5-9.0	≤30	≤40	≤1000	≤20	≤35	≤1.0	-	-	-

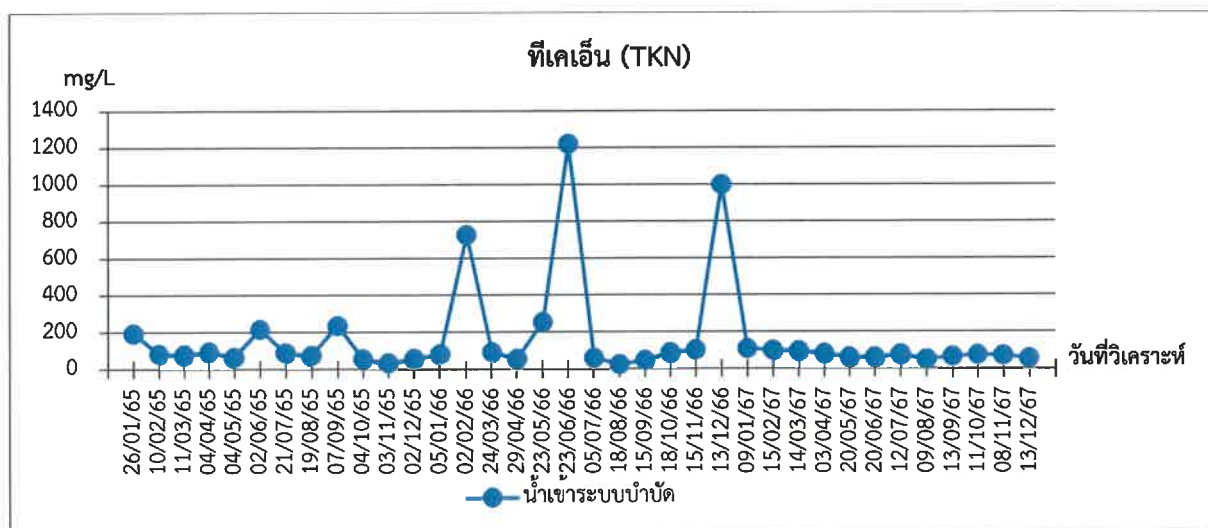
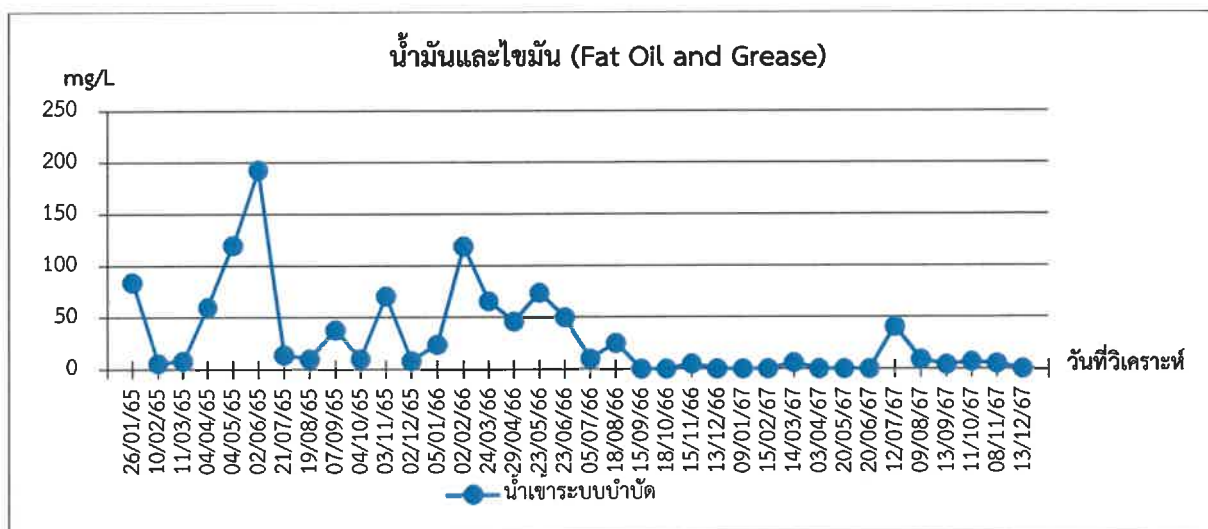
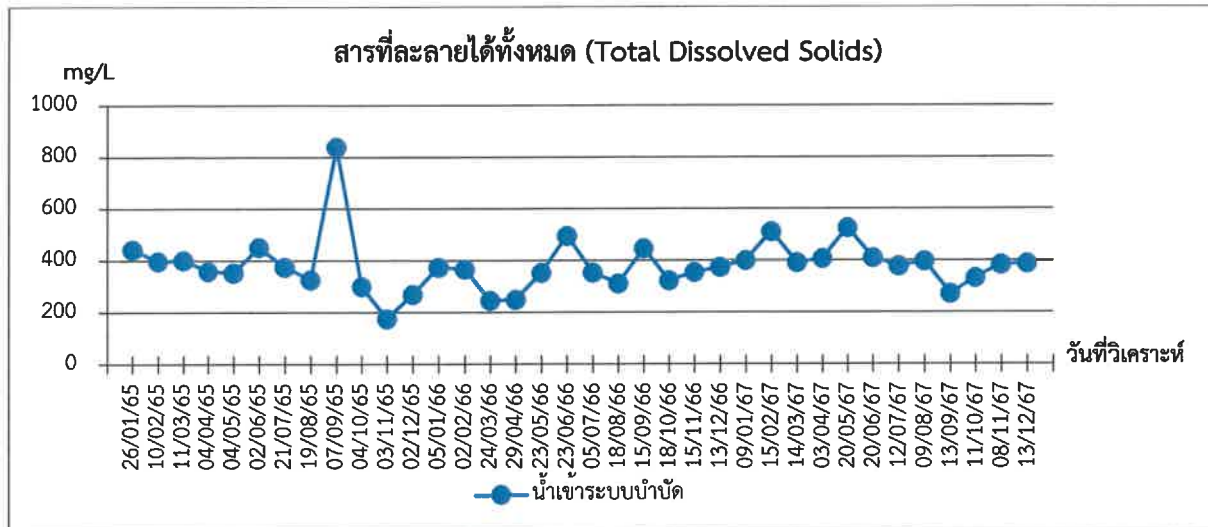
* ค่า TDS ที่ลบออกจากค่าน้ำประปา

หมายเหตุ* อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข.)

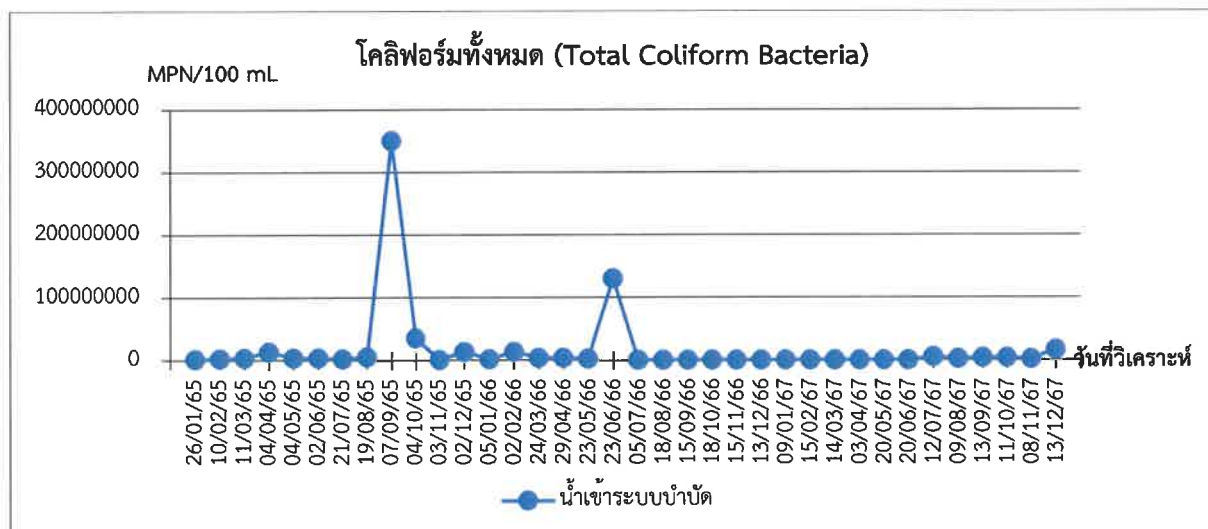
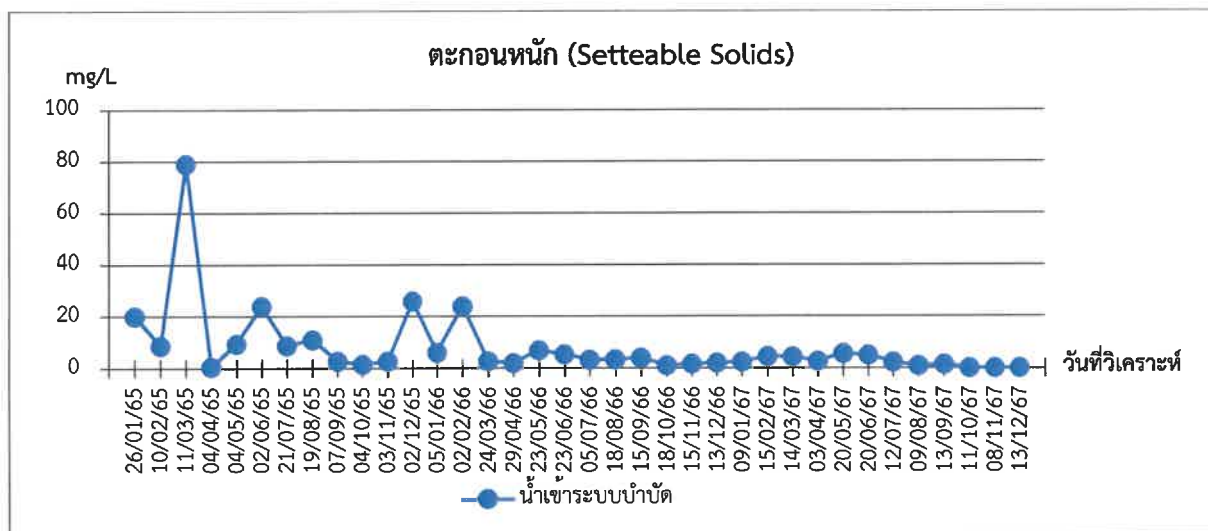
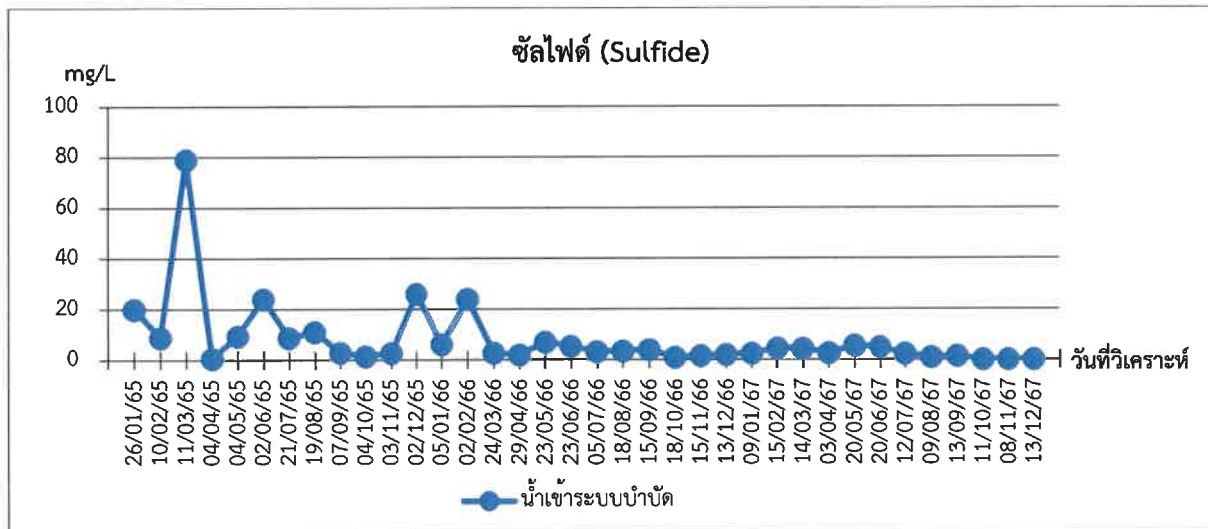
** น้ำก่อนบำบัดไม่มีมาตรฐานกำหนด



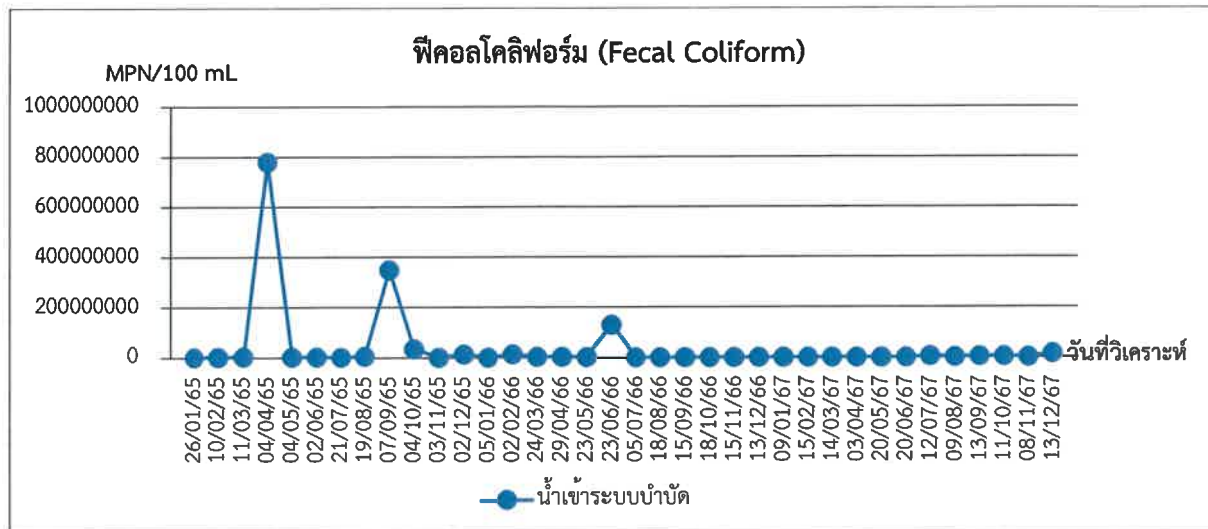
ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดเสีย ในปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



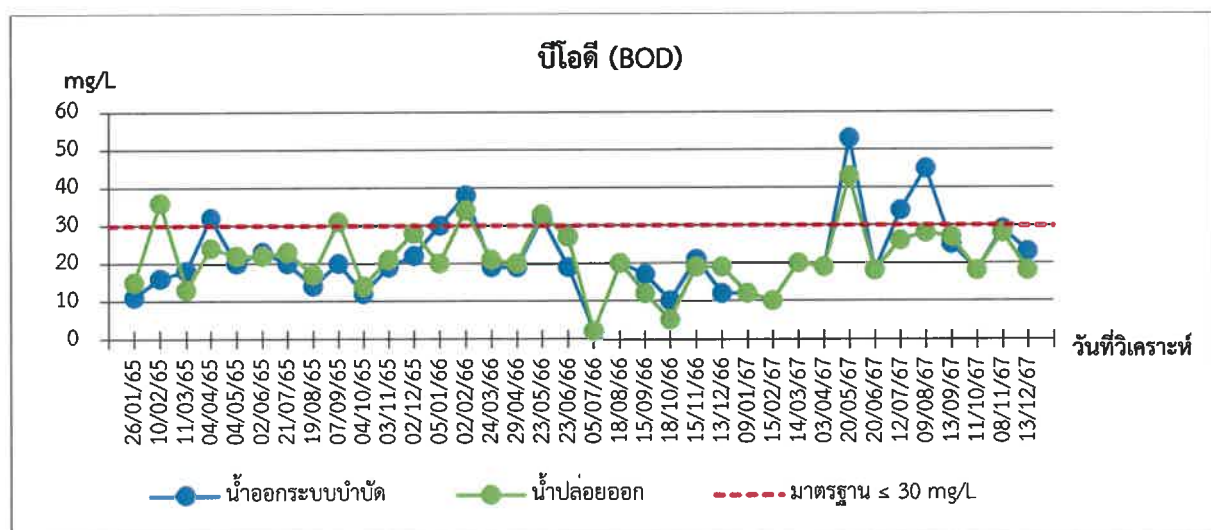
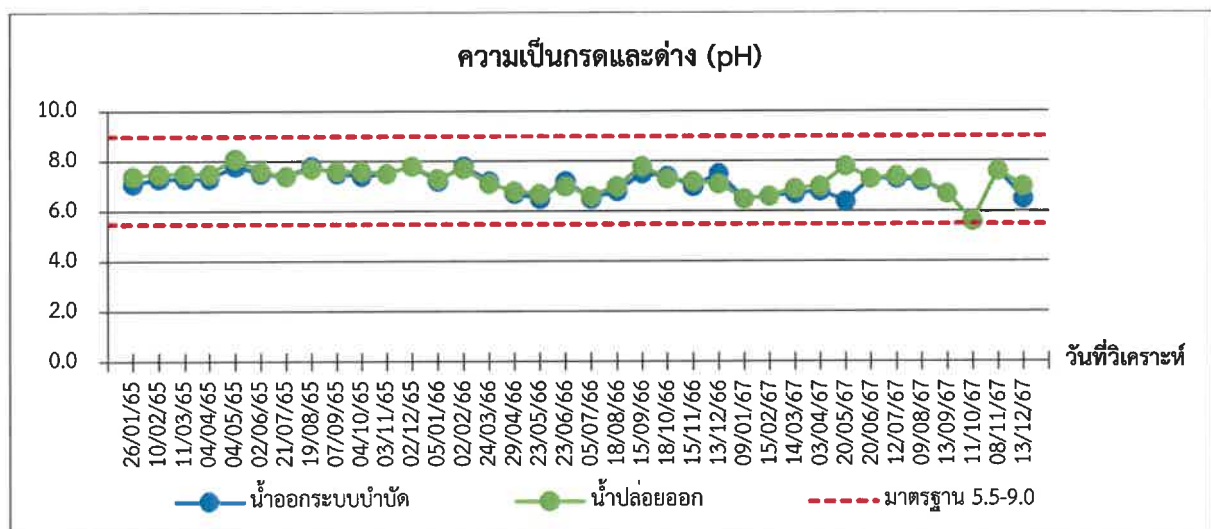
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเขาระบบบำบัดเสีย ในปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



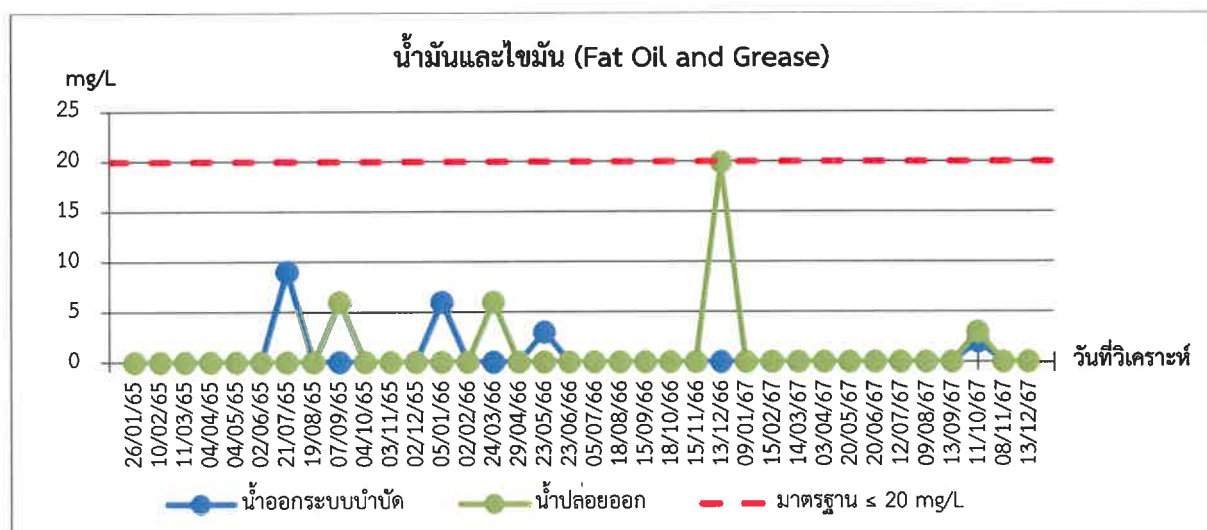
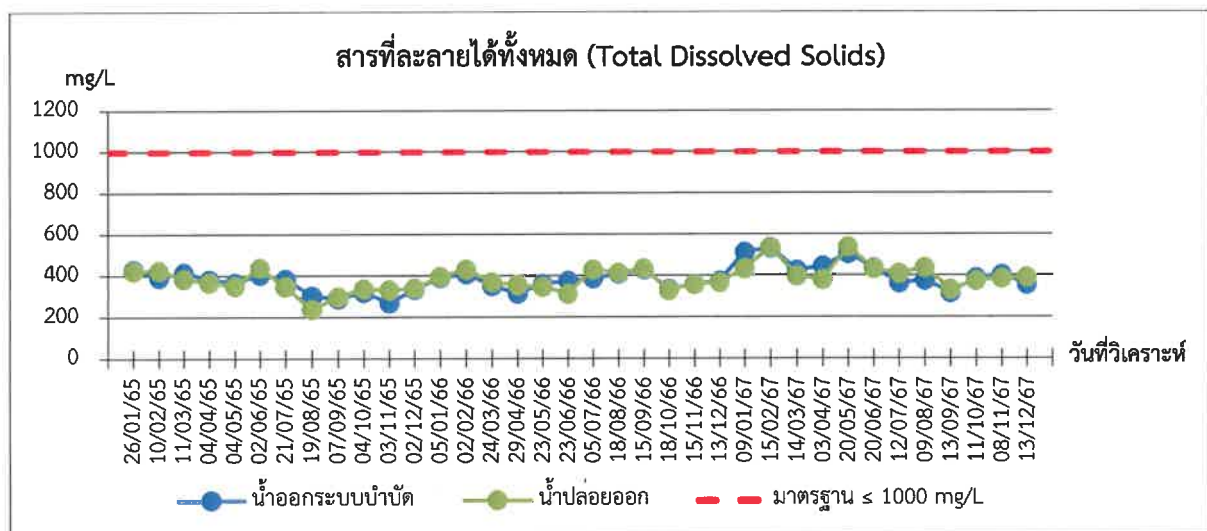
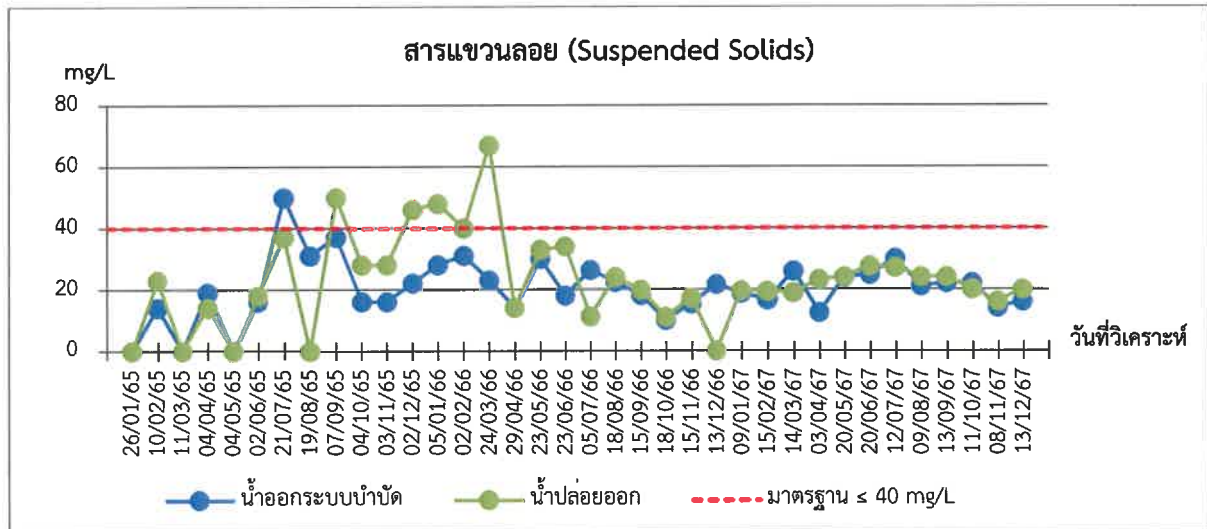
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดเสีย ในปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



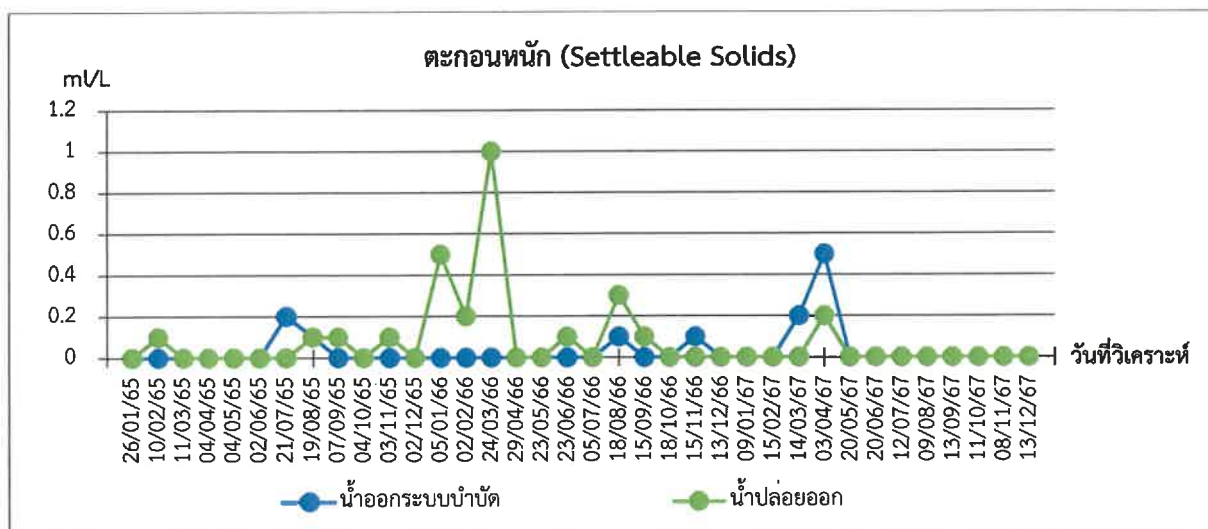
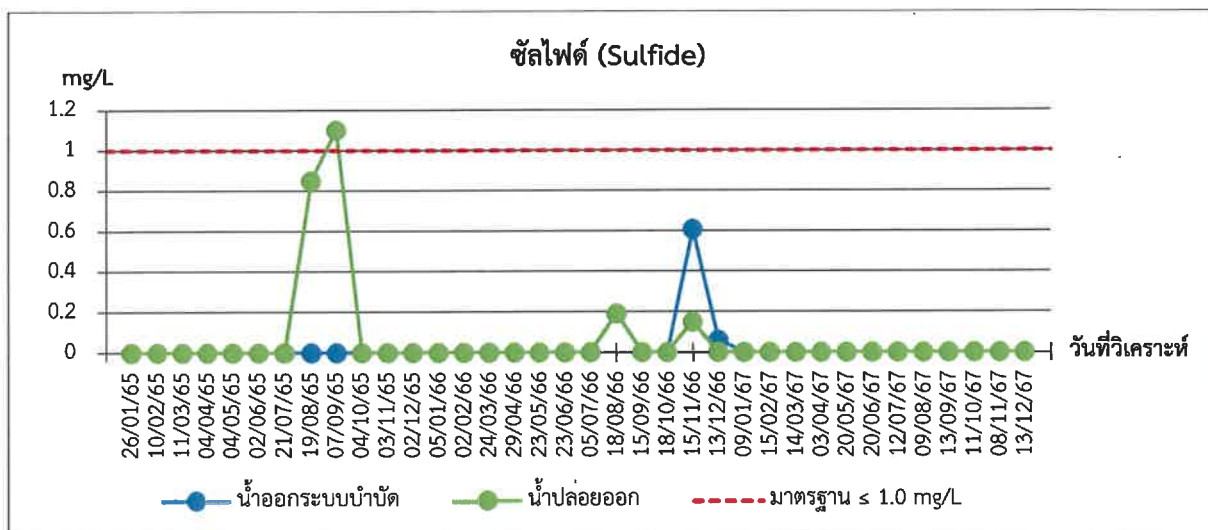
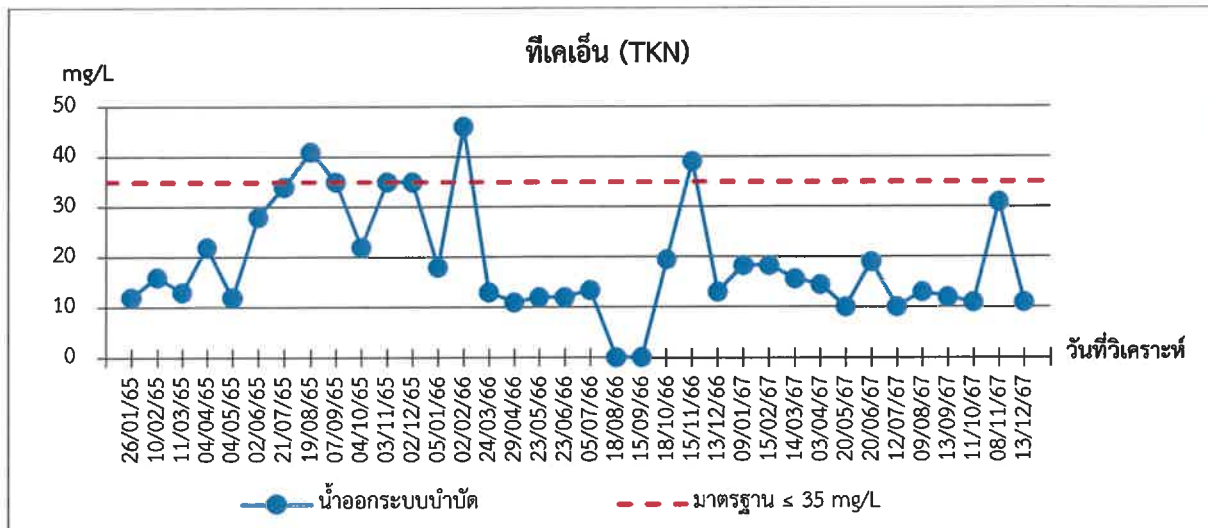
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดเสีย ในปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



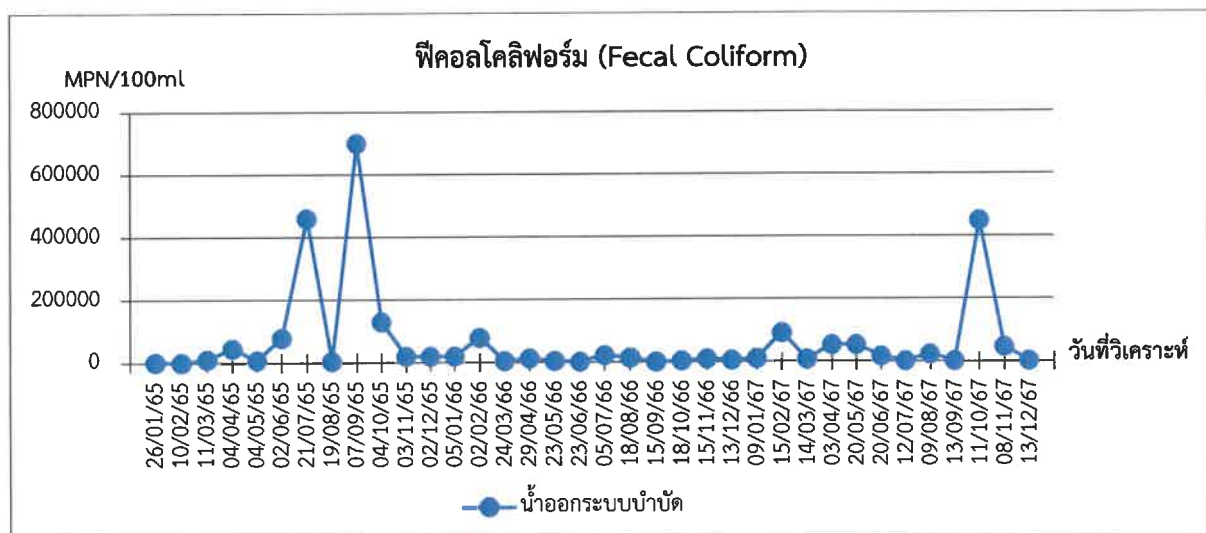
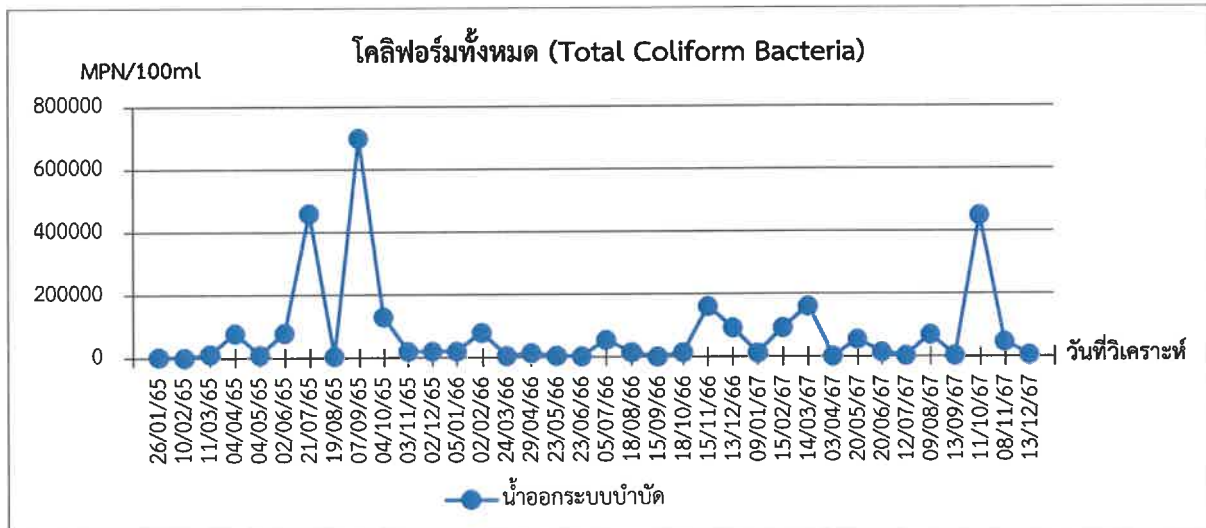
ภาพที่ 3.5.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในปี 2565 ถึงปัจจุบัน

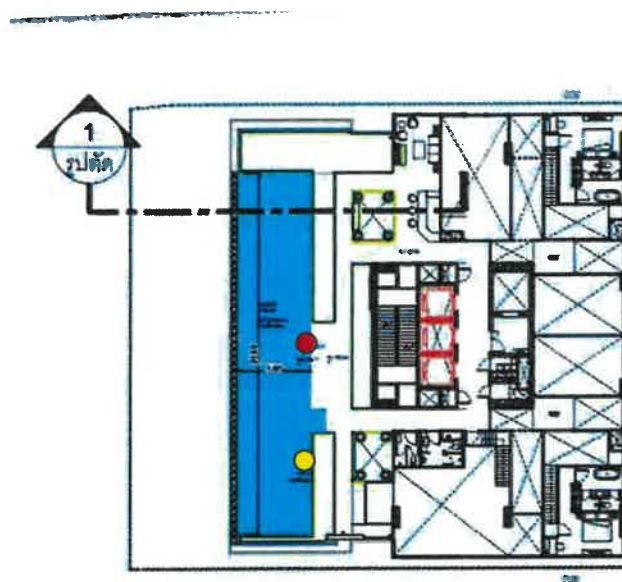


ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในปี 2565 ถึง ปัจจุบัน

3.5.4 ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดย กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ Copper ion และความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ทั้ง 2 ความถี่ ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น และส่วนลึก แสดงดังภาพที่

3.5.4-1



● สระลึก



● สระตื้น

ภาพที่ 3.5.4-1 ตำแหน่ง และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น และส่วนลึก

1) ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการเก็บตัวอย่าง และตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด เป็นประจำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ Copper ion ทางโครงการมีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ Copper ion วันละ 1 ครั้ง ซึ่งการตรวจวัดแสดงดังภาพที่ 3.5.4-2 และผลการตรวจวัด ดังภาคผนวก ง-3



ภาพที่ 3.5.4-2 การตรวจวัด pH, Cl₂ และ Copper ion สระว่ายน้ำ

2) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ ค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* จากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน สามารถตรวจวัดพารามิเตอร์ โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* เดือนละ 1 ครั้งได้ ทางโครงการจึงดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นและส่วนลึก แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.5.4-1 และภาคผนวก ง-2

สรุปผลตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ในดัชนีที่ตรวจวัด Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* พบว่าทุกดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวิเคราะห์ไม่มีค่าเกินมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น	12/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนลึก	12/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ * อ้างอิงตามประกาศประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน)

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-800-593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวธนากร ผดุงเวียง

เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในดัชนีที่ตรวจวัด Total Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* โครงการ The Lofts Silom บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก พบว่า ทุกดัชนีที่ตรวจวัดทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.5.3-

2

ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น	26/01/65	1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/02/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/03/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/04/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/05/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	Escherichia coli (MPN/100ml)	Staphylococcus Aureus (100 ml)	Pseudomonas aeruginosa (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น (ต่อ)	15/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนลึก	26/01/65	1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/02/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/03/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/04/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/05/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	Escherichia coli (MPN/100ml)	Staphylococcus Aureus (100 ml)	Pseudomonas aeruginosa (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก (ต่อ)	07/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	02/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก (ต่อ)	12/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	11/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ